

# 赣州经济技术开发区商务局

赣经开商务字〔2024〕52号

## 2024年赣州经开区家装厨卫“焕新”补贴 实施方案

为全面贯彻党中央、国务院关于推动消费品以旧换新决策部署和江西省委、省政府，赣州市委、市政府工作要求，加力支持家装厨卫消费品以旧换新，根据《江西省加力支持消费品以旧换新实施细则》精神，现结合我区实际，制定本实施方案。

### 一、活动期限

本实施方案印发之日起至2024年12月31日。

### 二、补贴范围及标准

（一）小家电类（15类）。包括微波炉（含一体机）、蒸烤箱、电饭煲、电风扇（含凉霸）、电暖器（含暖风机）、空气净化器、打印机、消毒柜、洗碗机、净水机、软水机、干衣机、音响、吸尘器、投影仪。

(二) 住宅升级和厨卫改造产品(15类)。饰面砖、地板、墙板(纸、布)、套装门、床、床垫、沙发、橱柜、衣柜、书柜、餐桌(椅)、书桌(椅)、淋浴器、灯具、洁具。

(三) 智能家居产品(18类)。扫地机器人、吸尘器、洗地机、空气净化器(新风机)、垃圾处理器、智能门锁、智能门窗、智能窗帘、智能音箱、智能马桶(盖)、智能家用监控、智能照明、智能床(智能床垫)、智能升降晾衣架、智能窗帘、智能桌椅(含智能按摩椅、智能沙发)、智能健身设备、智能服务机器人。

(四) 适老化改造产品(13类)。呼吸机、雾化器、制氧机、多功能护理床、移位助行器、紧急呼叫器、无障碍扶手、手动轮椅、电动轮椅、助听器、烟感/燃气火灾报警器、智能药箱、定位器。

以上产品不包括国家家电以旧换新明确的8大类:冰箱(含冰柜、冰吧)、洗衣机(洗烘一体机等)、电视机、空调(含中央空调)、电脑(含台式机、笔记本)、热水器(含电热水器、燃气热水器、空气能热水器、太阳能热水器等)、家用灶具(含集成灶、组合灶、智能灶、燃气灶、电磁灶)、吸油烟机等8类家电产品。

以上产品每位消费者单笔消费满500元,按照产品销售价格(剔除所有折扣优惠后)的20%予以补贴,每位消费者享受的补贴不超过1万元。

### 三、活动参与企业

(一) 报名条件。赣州经开区内依法登记注册的从事家具、家装厨卫、家电、智能家居、适老化改造产品销售的商户可向区商务局提交活动报名申请，活动参与商户名单最终以区商务局审核确定为准。参与商户需同时符合以下条件：

1. 依法注册登记，有银行对公结算账户，能够开具正规销售发票，财务和进销存管理制度健全，近2年内未发生过安全生产事故和失信等行为。

2. 销售、服务网点布局能够满足消费者需求，具有较强的仓储、配送、安装、调试、维修等能力，货源充足、供应及时；

3. 建立清晰完整的销售台账，及时准确报送补贴情况及相关数据，积极配合商务、财政、审计、市场监管、税务等相关部门和第三方审计机构的监督核查。

4. 遵守本次活动规则，具备和服务平台进行对接的能力，落实“支付立减”补贴政策要求，自愿先行垫付补贴资金，接受过程结算等安排。

5. 严格遵守各项法律法规，诚信经营，接受社会各方监督。

(二) 报名需提交资料。有意向参与家装厨卫“焕新”活动的首批销售商户需提交以下材料：

1. 2024年赣州经开区家装厨卫“焕新”商户报名表
2. 营业执照复印件

3. 税务登记证复印件，个体企业提供“电子税务局相关截图证明”

4. 法人（负责人）身份证复印件

5. 银行对公结算账户开户许可证复印件

6. 线下实体店门店及店内照片各一张

7. “信用中国”网站打印的企业《信用信息报告》，个体工商户打印法人信用报告

申报统一用A4纸编制报名材料，按上述材料顺序装订文本，每页加盖公章。纸质材料（一份）加盖公章后送至赣州经开区管委会商务局商贸组（西楼2栋2204办公室），同时将纸质材料扫描成PDF文件后同步提交。

#### 四、补贴方式

个人消费者按照支付立减方式即时享受政府补贴。补贴资金由参与商户先行垫付、后期申领。垫资商户应于2024年12月31日前通过登录“虔城购”服务平台，清晰、准确、完整填报相关申请材料，按照商家上传交易资料的先后次序进行核销，资金用完即止。

#### 五、活动流程

（一）微信搜索进入“虔城购”微信公众号/小程序，点击菜单栏进入“家装厨卫‘焕新’专区”，授权登录进行身份实名认证，进入资格领取页面，领取对应品类补贴资格码；

（二）在活动参与商家选购对应品类的商品，向商家出示

对各商户补贴资金进行公示（3个工作日），公示无异议的，将在7个工作日内向商户拨付补贴资金。（审核不通过商户可重新补充完善再提交一次，终审不通过损失由参与商户承担）。

## 六、有关要求

（一）加强组织领导。成立由区分管领导任组长、区商务局局局长任副组长，各镇、区财政局、区住建局、区商务局、区市场监管分局和区融媒体中心等单位组成的家装厨卫“焕新”工作领导小组，下设办公室在区商务局，负责统筹家装厨卫“焕新”补贴发放等日常工作。

（二）加大宣传力度。各镇（街道）负责动员商户积极参加家装厨卫“焕新”等消费品以旧换新活动，组织人员上门宣传，重点针对拆迁户等群体加大政策知晓度，确保政策宣传覆盖到社区、每村每户，切实提高群众参与度。区房管所负责动员各小区物业、楼盘开展政策宣传。区融媒体中心负责在“欧潭融媒”微信公众号等媒体平台，做好政策及工作经验做法宣传。其他单位积极发动干部职工转发推送家装厨卫“焕新”等支持消费品以旧换新政策信息。

（三）强化资金管理。区商务局会同有关部门加强资金兑付审核，切实防范骗补、虚假冒领、挤占挪用等违法违规问题。对发生退货的，督促商户及时退还补贴资金，按期收齐退货信息反馈区财政局，并负责对应退还的补贴资金进行催缴。对商户及个人未及时退还资金的，一经查实，取消活动参与资格，

资格码扫码核销，随后微信扫描商家“虔城购”收款码即可享受支付立减；

（三）商家在“虔城购”-“商家中心”找到对应购买记录，上传补贴资金申报资料：

①销售清单及发票（每件补贴产品均须单独开具发票，发票金额需包含补贴金额，发票开具主体需与参与活动的商家主体一致，发票抬头为消费者姓名，税号为消费者身份证号，备注栏需注明联系方式、商品品类、价格信息）；

②消费者支付记录；

③产品照片（有商品条形码的需提供条形码照片）；

④商品送货凭证、带定位和时间水印的送货上门照片（自提无需提供）；

⑤客户本人与商品合影照片（客户需露脸，需带定位和时间水印）等资料。

（四）消费者享受财政补贴的订单七日内可退货（退货条件以承办企业现行退货管理制度为准），退货行为视同放弃补贴资格，取消该笔订单补贴发放。

（五）补贴资金由参与商户先行垫付，“虔城购”平台应每7天对消费者享受补贴资格和交易数据等进行审核，并将审核通过后的补贴申请汇总（应包含消费者姓名、身份证号码、手机号码、居住地址、销售产品型号、规格、价格等信息）提交至区商务局，区商务局应于3个工作日内完成审核，核验无误后，

涉嫌违法的，依法追究法律责任。区财政局负责配合商务部门合理拨付资金，做好预警监控，加强监督核查，切实提高资金使用效益。

（四）增强活动组织。区商务局负责政策解释，统筹协调政策实施。区市场监管分局负责督促商户落实质量安全主体责任，严格查处价格欺诈等行为，大力维护消费者合法权益。赣州通政服科技有限公司负责通过“虔城购”平台审核交易资料，统计核销情况和资金清算等工作，对交易数据进行系统监控和人工监控，对营销系统设置黄牛名单监控，坚持每天筛查系统数据，发现疑似套利商户立即停止其营销活动并及时报送区商务局。参与商户须严格遵守法律法规和活动规定，做到诚信经营，认真落实对公账户结算、开具正规发票、完整填报资料等要求，建立清晰完整的销售台账，完整保留相关原始凭证，积极配合有关部门的监督核查。个人消费者须依法依规参与家装厨卫“焕新”活动，认真保存相关凭证资料，自觉抵制违法违规行为。

赣州经济技术开发区商务局

2024年9月28日

